# 合同条款

合同编号：

甲 方：南宁轨道交通集团有限责任公司

地 址：南宁市青秀区云景路69号

联系方式：

乙 方：

地 址：

联系方式：

甲方因业务发展需要，通过公开比价确定乙方为中选单位，针对南宁轨道交通集团有限责任公司轨道御玺君临湾项目专项审计项目，经双方平等友好协商，达成如下协议：

**一、审计内容和要求**

（一）审计内容

包括但不限于以下内容：

对轨道御玺君临湾项目截止2021年10月末的实际完成投资情况与占总投资额的比例，以及资产、负债情况进行审计。

（二）审计要求

1、乙方根据《企业会计准则》、《企业内部控制基本规范》、《广西壮族自治区企业国有资产交易监督管理办法》（桂国资发〔2018） 2号）、《南宁市人民政府关于印发南宁市国有建设用地使用权二级市场交易管理办法（试行）》、《南宁轨道交通集团有限责任公司作价出资项目开发授权管理方案》及其他相关法律法规开展审计工作，出具《工程投资审计报告》，经甲方审批通过，并符合南宁市不动产登记中心办理转让登记的相关要求。审计报告要求披露以下内容：

（1）君临湾项目的历史沿革及基本情况；

（2）君临湾项目的完成投资情况，已完成投资额占比预算总投资情况；

（3）君临湾项目的资产、负债情况；

（4）君临湾项目财务收支的合规性、真实性和完整性情况。

（5）甲方关注的其他问题及事项。

2、审计过程中乙方参与召开不少于以下会议，审前沟通会议、审计进点会议、审中沟通会议、审计撤点会议、审计征求意见沟通会。

3、正式审计报告出具前，乙方向甲方提供包括但不限于完整的审计工作底稿、审计取证单等做为审计档案。

**三、乙方权利义务**

（一）乙方应按照《中华人民共和国审计法》《中华人民共和国注册会计师法》、《中国注册会计师执业准则》等法律法规的要求，对被审计单位提供的会计报表及其他有关资料，实施必要的审计工作程序，在约定时间内出具真实、合法的审计报告各**一式6 份**，审计报告格式和内容要符合相关规定要求；乙方应当保证审计报告的真实性、合法性、准确性，由于审计报告不真实、不合法、不完整或不符合相关规定要求导致甲方受到损失的，乙方应当承担赔偿责任。

（二）乙方对在执行业务过程中知悉的商业秘密负有保密义务。除法律另有规定者外，未经甲方及被审计单位书面同意，乙方不得将相关资料和信息对外公开或泄露给第三方。

（三）乙方应在本协议签订 **5个工作日**内向甲方提交需要提供的资料清单，否则由此造成的审计工作延误的责任由乙方承担。

（四）乙方应按照要求指派足够具有相应业务资格的审计人员负责本次审计业务，明确审计人员名单，并将审计人员名单及人员资质等资料作为报告附件，确保按约定时间和质量完成审计工作并出具审计报告，不得转让或转包本合同权利义务。

（五）如因乙方原因导致出具的审计报告不合格的，乙方应当负责修正直至合格为止，由此导致审计工作延误的责任由乙方承担。

**四、甲方权利义务**

（一）甲方应对乙方开展业务工作协调相关各方给予充分的合作，提供必要的条件，并按乙方的要求，协调相关各方提供业务所需的会计凭证、账册、报表以及其他在执业过程中所需要查看的各种文件资料，有权监督、指正乙方的工作。

（二）乙方认为需要发函向有关部门询证时，甲方应当提供便利。

**五、工期进度要求**

（一）君临湾项目2021年10月财务报表正式出具之日起**2个工作日内（具体时间由甲方通知乙方）**，审计项目组进场审计。

（二）乙方审计项目组进场审计之日起**10个工作日**内出具审计报告初稿，征询甲方的意见，根据甲方的意见进行修订或补充，经甲方审批通过后**3个工作日**内出具正式审计报告**一式 5 份**和电子文档、扫描文档各一份。

**六、审计费金额及支付**

本次审计业务的收费实行固定总价包干的原则，审计费为人民币：不含税大写 元整（￥ 元），税款大写 元整（￥ 元），价税合计大写 元整（￥ 元）。审计费用由甲方支付，自乙方出具审计报告（正式版），经甲方审批通过并符合南宁市不动产登记中心办理转让登记的相关要求后30个工作日内，提供增值税专用发票和完成结算，并经甲方审定后一次性支付结算款。如乙方未足额提供增值税专用发票的，甲方有权顺延付款时间直至乙方补足发票之日止再起算付款时间。

**上述费用包括了审计费以及审计过程中发生其他所有费用（包括但不限于税费、交通费、食宿费、差旅费等），除此之外，乙方不得向甲方或被审计单位另行收取任何费用**。

**七、违约责任**

（一）本合同正式签订生效后，任何一方不履行或不完全履行本合同约定条款的，即构成违约。任何一方违约不履行本合同，违约方应向守约方支付由于违约造成的一切损失。

（二）如乙方不能按照本合同约定履行义务的，甲方有权直接解除合同，剩余合同费用不予支付。甲方有权视情形要求乙方退回已支付的全部或部分服务费用，给甲方造成其他损失的，乙方还应进行赔偿。若乙方延期交付审计报告初稿或正式版，甲方有权按照审计费总额的千分之三/每日\*（延期天数）向乙方收取违约金。

（三）在本合同内确定的现场负责人不予更换，否则甲方有权终止合同。现场负责人进驻审计现场工作时间不得少于10个工作日，否则视为乙方违约，并处以5000元的违约金。

（四）在本合同内确定的项目团队人员不应更换，如未经甲方同意擅自更换项目团队人员的，甲方将视其违约，并处以2000元/人的违约金。

**八、协议有效期**

本协议书自双方签字盖章之日起生效，并在双方履行完毕本协议约定的所有义务后终止，但其中第二条第（二）款规定的保密义务并不因本协议终止而失效。

1. **保密条款**

（一）乙方在审计过程中发现审计对象或其所属单位在会计核算、财务管理、资产管理上有重大缺陷，有导致产生重大弊端的可能，应及时将有关情况通报甲方。

（二）乙方对工作中知悉的商业秘密保密，不得将所获得的有关资料和文件用于与委托事项无关的活动。本义务在委托事项结束后，仍然有效。保密承诺书作为本合同的附件。

**十、争议解决**

在本协议履行过程中发生争议的，应首先友好协商解决，协商不成的，任何一方有权向本协议甲方单位所在地人民法院提起诉讼。

十一、本协议书未尽事宜，经双方共同协商，签订补充协议。补充协议与本委托协议书具有同等法律效力。

十二、本协议书一式 **8** 份，甲方执 6 份，乙方执 **2** 份，并具有同等法律效力。

十三、各方在本合同中预留的电话和地址为有效通讯方式。任何一方不得拒收其他的邮件，一方按其他的通讯地址寄出的文件信函，在交寄后第三天即视为对方实际收到，一方改变通讯地址的，最晚应当在变更通讯地址前三日书面告知对方，否则其他方按原通讯地址寄出的文件、信函仍视为有效送达，由此造成的一切不利后果由改变地址的一方承担。

附件1：保密承诺书

附件2：项目团队人员名单

（以下无正文）

（此页无正文，为签署页）

甲方：南宁轨道交通集团有限责任公司

法定代表人或授权代表：

联系人：何峰

联系电话：0771-2332841 电子邮件：58795283@qq.com

通讯地址：南宁市云景路69号A2楼912

时间： 年 月 日

乙方：

法定代表人或授权代表：

联系人：

联系电话： 电子邮件：

通讯地址：

时间： 年 月 日

乙方开户银行：

乙方银行账号：

附件1：

**保密承诺书**  
致：南宁轨道交通集团有限责任公司  
 我方在实施贵方 项目审计工作期间，就保密事宜做出如下承诺：  
 1). 我方理解贵方的保密信息。贵方拥有的不为公众所知悉、能为他人带来经济利益或其他利益、具有实用性的信息等均属商业秘密和秘密信息；包括但不限于贵我双方正在或将要签订的合同信息、合同履行、我方提供审计服务时所接触到的涉及贵方经营管理等事项的信息。  
 2). 我方自知悉贵方的保密信息之日起，依照法律法规规定及有关约定承担保密义务。  
 3). 未经贵方同意，我方不擅自保存与贵方保密信息有关的任何物品、资料，也不私自进行复制、交流或者转移。  
 4). 除因合同需要外，未经贵方同意，我方不以泄露、告知、公布、发布、出版、传授、转让或者其他任何方式使任何第三方（包括我方不应或不需知悉该项秘密的雇员）知悉贵方的保密信息，也不在合同过程中不正当使用或者在合同过程之外使用或许可、帮助他人使用贵方的保密信息。  
 5). 我方不会擅自使用任何属于第三方的保密信息，且保证此类信息不会侵犯任何第三方的知识产权及其它权益。若我方违反本规定而导致贵方遭受第三方的侵权指控时，我方承担法律责任。  
 6). 若我方发现贵方的保密信息可能被泄露或已经被泄露时，会及时通知贵方，并采取有效措施防止保密信息进一步泄露。  
 7). 无论何种原因导致合同未签订或合同结束，我方均按照本协议约定对接触、知悉的保密信息承担保密义务，该保密义务直至这些保密信息由贵方公开或已实际公开时止。

受托方：（公章）  
　       年 月 日

附件2：

**项目团队人员名单**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **姓名** | **资格证书** | **项目分工** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |